



## LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA (KEJORA)

### NOTIS TAWARAN KERJA-KERJA UNDIAN BIL.01/2026 BAGI PROGRAM PERUMAHAN RAKYAT SEJAHTERA (PPRS) DI DAERAH KOTA TINGGI & KLUANG

---

1. Sukacita dimaklumkan KEJORA akan Melaksanakan Proses Undian Fizikal Bil.01/2026 bagi pelaksanaan Program Perumahan Rakyat Sejahtera (PPRS) Di Daerah Kota Tinggi dan Kluang
2. Semua kontraktor Gred 'G1' yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM @ CIDB) yang beralamat **HANYA** di daerah **KOTA TINGGI & KLUANG SAHAJA LAYAK** untuk mengambil bahagian dalam cabutan undi ini.
3. Kontraktor yang berminat hendaklah membuat **PENDAFTARAN SECARA ATAS TALIAN (Online)** di laman eperolehan KEJORA bermula dari **16 April 2026 (Khamis) sehingga 21 April 2025 (Selasa) jam 12.30 Tengahari** Status Pendaftaran Kontraktor akan dimaklumkan melalui Aplikasi Whatsap selepas tarikh tutup pendaftaran.
4. Sesi undian akan diadakan sebagaimana ketetapan berikut:

<b>Tarikh</b>	:	<b><u>23 April 2026 (Khamis)</u></b>
<b>Masa Pendaftaran</b>	:	<b>8.30 Pagi hingga 10.00 Pagi</b>
<b>Masa Pengundian</b>	:	<b>10.30 Pagi</b>
<b>Tempat</b>	:	<b>Bilik Taklimat, Ibu Pejabat KEJORA Bandar Penawar.</b>
5. Para kontraktor yang disahkan layak untuk menyertai kerja undian ini adalah dikehendaki menghadirkan diri pada waktu yang telah ditetapkan. Mereka yang hadir selepas jam **10.00 Pagi** tidak akan dibenarkan menyertai kerja undian ini.



**HANIZAH BINTI AMAT**  
AKAUNTAN KANAN  
BAHAGIAN KEWANGAN  
LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA

6. Syarat-syarat :
- i. Berdaftar dalam Sistem ePerolehan KEJORA
  - ii. Sijil- Sijil SSM, BPKU, CIDB & SPKK masih sah ;
  - iii. Mempunyai Gred/Kategori/Pengkhususan yang berkaitan :  
  
**Gred : G1**  
**Kategori : CE : CE21**  
  
**DAN**  
  
**Gred : G1**  
**Kategori : B : B04**
  - iv. **Perlu mempunyai Sijil Pematuhan Cukai 'PATUH'.  
(Tax Complaine Certificate – TCC)**
  - v. Tiada kerja-kerja semasa dengan KEJORA
  - vi. Kontraktor yang telah **BERJAYA** dalam sesi undian tahun 2025 **TIDAK DIBENARKAN** memasuki sesi undian ini bagi memberi peluang kerja kepada kontraktor yang lain.
7. Hanya penama-penama yang namanya tercatat di dalam sijil Pendaftaran BPKU BUMIPUTERA atau SPKK sahaja yang layak dan dibenarkan untuk mendaftar di meja pendaftaran. **Wakil daripada pihak kontraktor adalah tidak dibenarkan.** Sila bawa bersama cop syarikat ketika sesi cabutan undian dibuat.
8. Senarai projek-projek yang terlibat dalam tawaran kerja secara undi ini adalah seperti di Lampiran.



**HANIZAH BINTI AMAT**  
AKAUNTAN KANAN  
BAHAGIAN KEWANGAN  
LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA